

Bundespreis für Lehmbauexperten

1. Bundespreis für Handwerk in der Denkmalpflege für Barockes Floßherrenhaus von 1679 in Koblenz am Rhein



Hoher Wohnkomfort durch Lehmbaumstoffe, Behaglichkeit durch Strahlungswärme, moderne und ressourcenschonende Technik: die Annehmlichkeiten modernen Wohnens wurden in diesem Denkmal realisiert und doch blieb der Charakter des Hauses erhalten.

Historisches Kleinod in katastrophalem Zustand – das war die Herausforderung, vor der die Bauherren Gerd Meurer und Ingrid Rodewald vor der Sanierung standen. „Wir haben das Haus für den symbolischen Preis von einer D-Mark gekauft – man kann sich vorstellen, in welchem Zustand es war!“ erzählen die Eigentümer. Nach Jahren des Leerstandes wurde das große Fachwerkhaus mit Bruchsteinsockel und Anbau mit einer Gesamtfläche von über 350 m² unter größtmöglicher Erhaltung der Originalsubstanz behutsam neu aufgebaut. Besonders wertvoll an dem Gebäudekomplex: die zum Zeitpunkt des Erwerbs noch vorhandenen Originaldetails wie Türen, Fenster, Stuckdecken und Wandmalereien. „Hier hat nie jemand falsch saniert oder irgendetwas herausgerissen. Genau so ein Haus hatten wir gesucht!“ sagt Gerd Meurer. Die anschließende Planung und Umsetzung umfasste nicht nur handwerklich-denkmalflegerische, sondern auch ökologische und energietechnische Gesichtspunkte.

Die Verleihung des Bundespreises für Handwerk in der Denkmalpflege 2010 ist der krönende Abschluss für die jahrelangen aufwendigen Sanierungsarbeiten am Floßherrenhaus Am Ufer. Dass der Bauherr Gerd Meurer gleichzeitig mit seinem eigenen Lehmbauunternehmen (www.lehm bau.com) nun zum zweiten Mal den renommierten Bundespreis erhält, ist das i-Tüpfelchen für die Vita des bekannten Lehmbauexperten, der nicht nur einer der wenigen öffentlich bestellten und vereidigten Sachverständigen für Lehm in Deutschland ist, sondern auch Mitglied der Prüfungskommission für den Beruf der Fachkraft Lehm und aktives Mitglied im Dachverband Lehm e.V.

Diese Aktivitäten stehen für die kontinuierliche Erweiterung der fachlichen Kompetenz des Naturbaustoffladens und Handwerksbetriebes Meurer NATÜRLICHES BAUEN, den Gerd Meurer seit 1996 gemeinsam mit seiner Schwester Elke Meurer erfolgreich im Denkmal betreibt. Der Laden ist in der Region beliebter Anlaufpunkt für alle Bauherren und Renovierer, die Interesse an wohngesunden und nachhaltigen Baustoffen haben und dazu eine ausführliche und individuelle Beratung haben möchten.

Das mit dem 1. Preis bedachte historische Floßherrenhaus ist ein Modell für Wohnen und Arbeiten unter einem Dach: Natürlich kann das Team von NATÜRLICHES BAUEN so die Baustoffe und Techniken direkt am Objekt zeigen und erklären. Gerade in der Altbausanierung lassen sich mit einigen einfachen Tipps und Tricks erstaunliche Ergebnisse für eine hohe Wohnqualität erzielen. So bedeuten z. B. die Hochwasser durch die Lage am Rhein Probleme mit aufsteigender Feuchtigkeit im Erdgeschoß. Diesen begegnet eine bauwerkserhaltende Temperierung mit warmwasserführenden Rohren, die im Erdgeschoss in Kalk und in den Obergeschossen in Lehm eingelassen sind. Auch ein diffusionsoffener Wandaufbau, bei dem eingedrungene Feuchtigkeit auch leicht wieder entweichen kann, ist nicht nur im Hochwasserbereich ein Pluspunkt.

Das Denkmal ist durch die Geschäftsnutzung und die Teilnahme am Tag des offenen Denkmals für Interessierte zugänglich.



BAUFRITZ
SEIT 1896

Die Gesundheits-Architekten!

In der kürzlich eröffneten HausWerkstatt in 55469 Simmern, Im Industriepark 7 erfahren Sie alles Wissenswerte über ökologische Hausplanung und gesundes Bauen.

Dieses neue Informations- und Beratungszentrum des nachhaltigsten Hausbau-Unternehmens Deutschlands 2009, der Firma Baufritz ist für Sie Samstags von 10-16 Uhr nach Voranmeldung geöffnet. Hier nimmt man sich gerne Zeit für ein ausführliches Gespräch. „Wir müssen die Menschen und unsere Umwelt schützen“, so die Geschäftsführerin Dagmar-Fritz-Kramer. Um dies zu erreichen, untersucht Baufritz alle verwendeten Baumaterialien im Labor konsequent nach Schadstoffen und verwendet nur die „gesündesten“ Produkte.

Sie erreichen unsere Gesundheits-Architekten und Baubiologen unter Tel. 02605/961368 oder über die Zentrale 08336/9000.

Wir freuen uns auf Sie!

Herzlich willkommen in der HausWerkstatt in Simmern.



KORK

im Bad?
Ja, natürlich!

große Auswahl
viele Farben
moderne Designs



Korkböden · Parkett · Massivholzdielen

NATUR BODEN

Die Korkspezialisten

Dieter Port · Eifelstraße 3 · 56294 Münstermaifeld
Tel. 02605/84437 · Fax 02605/847611
www.korkboden.de · info@korkboden.de

www.koblenz-kultur.de